《中华人民共和国建筑法》规定，从事建筑活动的专业技术人员，应当依法取得相应的（ ）证书，并在其许可的范围内从事建筑活动。

正确答案是：

执业资格

《工程建设项目招标范围和规模标准规定》中规定勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估计在（  ）万元人民币以上的，必须进行招标。

正确答案是：50

《工程建设项目施工招标投标办法》和《工程建设项目货物招标投标办法》关于投标保证金最高限额的规定说法正确的是（    ）

正确答案是：

投标保证金一般不得超过投标总价的2%，最高不超过80万元人民币

按照《建造师执业资格制度暂行规定》，二级建造师可担任（ ）。

正确答案是：

二级及以下资质的建筑企业承包范围的建设工程施工的项目经理

当出现招标文件中的某项规定与招标人对投标人质疑问题的书面回答不一致时，应以(    )为准。

正确答案是：

发给每个投标人的书面质疑解答文件

某甲于2005 年参加并通过了一级建造师执业资格考试，下列说法正确的是（ ）

正确答案是：

只要经过注册，他就可以以建造师名义执业了

下列与工程建设有关的法律、法规、部门规章中，（ ）属于行政法规范畴

正确答案是：

建设工程安全生产管理条例

工程量清单是招标单位按国家颁布的统一工程项目划分、统一计量单位和统一工程量计算规则，根据施工图纸计算工程量，提供给投标单作为投标报价单基础。结算拨付工程款时以（     ）为依据

正确答案是：实际工程量

施工企业根据材料供应商寄送的价目表发出了一个建筑材料采购清单，后因故又发出加急通知取消了该采购清单。如果施工企业后发出的取消通知先于采购清单到达材料供应商处，则该取消通知从法律上称为（    ）

正确答案是：

要约撤回

国际上把建设监理单位所提供的服务归为（ ）服务。

正确答案是：

工程监督

某工程项目在估算时算得成本是1000万元人民币，概算时算得成本是950万元人民币，预算时算得成本是900万元人民币，投标时某承包商根据自己企业定额算得成本是800万元人民币。根据《招标投标法》规定“投标人不得以低于成本的报价竞标”，该承包商投标时报价不得低于（    ）。

正确答案是：

800万元

《建设工程施工合同（示范文本）》规定的设计变更范畴不包括(　　)。

正确答案是：删减承包范围的工作内容交给其他人实施

甲、乙两个工程承包单位组成施工联合体投标，甲单位为施工总承包一级资质，乙单位为二级资质，则该施工联合体应按（  ）资质确定等级

正确答案是：二级

一项工程采用邀请招标时，参加投标的单位不得少于（ B ）家

正确答案是：3

下列不属于《工程建设项目招标范围和规模标准规定》的关系社会公共利益、公共安全的基础设施项目的是（    ）

正确答案是：

商品住宅，包括经济适用住房

受招标人的委托，代为从事招标活动的中介组织是（   ）。

正确答案是：

招标代理

《招标投标法》规定，依法必须招标的项目自招标文件发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，最短不得少于（     ）

正确答案是：

20天

《中华人民共和国招标投标法》于（ ）起开始实施。

正确答案是：

2000 年1 月1 日

下面对施工总承包企业资质等级划分正确的是（ ）。

正确答案是：

特级、一级、二级、三级

下列不属于招标文件内容的是 (　　)

正确答案是：

财务报表

应当招标的工程建设项目，根据招标人是否具有（ ），可以将组织招标分为自行招标和委托招标两种情况。

正确答案是：

招标资质

招标文件、图纸和有关技术资料发放给通过资格预审获得投标资格的投标单位。投标单位应当认真核对，核对无误后以（ ）形式予以确认

正确答案是：

书面

全部使用国有资金投资，依法必须进行施工招标的工程项目，应当（ ）

正确答案是：

进入无形建筑市场进行招标投标活动

提交投标文件的投标人少于（ ）个的，招标人应当依法重新招

正确答案是：3

获得（ ）资质的企业，可以承接施工总承包企业分包的专业工程或者建设单位按照规定发包的专业工程。

正确答案是：

专业承包

某甲于2005 年参加并通过了一级建造师执业资格考试，下列说法正确的是（ ）

正确答案是：

只要经过注册，他就可以以建造师名义执业了

投标书是投标人的投标文件，是对投标文件提出的要求和条件作出（）的文件

正确答案是：

实质性响应

投标文件正文（），副本份数件与投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚的标记“正本”或“副本”的字样。当正本和副本不一致时，以正本为主。

正确答案是：1

投标文件应用不褪色的书写或打印，并有投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定人签署的（）

正确答案是：授权委托书

下列答案哪个关于投标预备会的解释是正确的（）

正确答案是：

投标预备会是投标人为解答投标人阅读招标文件和踏勘现场后提出的疑问，按照招标文件规定的时间而召开的会议

工程投标文件一般的内容不包括（）

正确答案是：技术性能参数的详细描述

下列选项中，属于投标文件密封的规范中要求投标文件外层封套应写明的是（）

正确答案是：投标人名称

招标文件内容组成中，投标人最为关注的核心内容是（）

正确答案是：

评价办法

下列关于投标有效期说法中，错误的是（）

正确答案是：投标有效期的设定应保证投标人有足够的时间完成评标和与中标人签订合同

根据《招标投标法》规定，开标应由（ ）主持。

正确答案是：招标人

投标文件中总价金额与单价金额不一致的，应（ ）。

正确答案是：以单价金额为准

采用百分法对各投标单位的标书进行评分，（ ）的投标单位为中标单位。

正确答案是：

总得分最高

投标单位在投标报价中，对工程量清单中的每一单项均需计算填写单价和合价，在开标后，发现投标单位没有填写单价和合价的项目，则（ ）。

正确答案是：

认为此项费用已包括在工程量清单的其他单价和合价中

关于评标委员会成员的义务，下列说法中错误的是（ ）。

正确答案是：标委员会成员可以私下接触投标人，但不得收受投标人的财物或者其他好处

根据《招标投标法》的有关规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起（ ）内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

正确答案是：30日

根据《招标投标法》的有关规定，下列说法符合开标程序的是（ ）。

正确答案是：

开标由建设行政主管部门主持，邀请中标人参加

评标委员会推荐的中标候选人应当限定在（ ），并标明排列顺序。

正确答案是：l～3 人

按照《招标投标法》和相关法规的规定，开标后允许（ ）。

正确答案是：

投标人再增加优惠条件

招标信息公开是相对的，对于一些需要保密的事项是不可以公开的。例如，（ ）在确定中标结果之前就不可以公开。

正确答案是：评标委员会成员名单

评标委员会成员应为（ ）人以上的单数，评标委员会中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的（ ）。

正确答案是：3，2/3

某建设单位就一个办公楼群项目进行招标，依据《招标投标法》，该项目的评标工作应由（ ）来完成。

正确答案是：

该建设单位依法组建的评标委员会

开标应当在招标文件确定的提交投标文件截止时间的（ ）进行。

正确答案是：同一时间公开

采用（）方式选择承包商时，通常都要设置对申请投标单位的资格预审程序。

正确答案是：公开招标

工程设计招标中，评标、决标时考虑的因素主要是（  ）

正确答案是：设计方案的优劣

在项目招标中，中标通知书发出后，中标人拒绝与招标人订立书面合同时 (   )

正确答案是：招标人可没收其投标保证金，如果招标人的损失大于保证金，则可继续向中标人追索差额

业主与中标单位签订施工合同后，应及时通知其他未中标的投标单位，并退还其（）

正确答案是：投标保证金

合同争议的解决顺序为（   ）

正确答案是：和解—调解—仲裁—诉讼

施工企业根据材料供应商寄送的价目表发出了一个建筑材料采购清单，后因故又发出加急通知取消了该采购清单。如果施工企业后发出的取消通知先于采购清单到达材料供应商处，则该取消通知从法律上称为（   ）

正确答案是：要约撤回

业主在（    ）合同中承担的风险最小。

正确答案是：不可调总价

施工合同示范文本通用条款规定，在施工过程中，因设计变更导致承包人的施工成本增加及工期延误，应当按照（      ）处理．

正确答案是：增加的费用由发包人补偿，延误的工期相应顺延

根据专用条款约定的内容和时间，不属于发包人的工作范畴的是（   ）。

正确答案是：提供年、季、月工程进度计划及相应进度统计报表。

经济合同一方当事人在规定期限内不履行仲裁裁决时（  ）

正确答案是：另一方可请求法院强制执行

保证合同是（ ）签订的合同

正确答案是：

债权人与保证人

某水泥厂因技术问题使水泥质量达不到国家标准，该厂用其他厂家生产的水泥换上自己包装后，作为样品与采购方签订合同，则该合同属于（   ）

正确答案是：采取欺诈手段

建设工程纠纷解决的几种途径中，（  ）是依靠国家强制力来实现的。

正确答案是：诉讼

监理工程师通知承包商进行工程计量后，承包商在约定时间未派人参加计量，则（）

正确答案是：监理工程师单独计量有效

采用FIDIC合同条件的施工合同，计入合同总价内的暂定金额使用权由（  ）控制。

正确答案是：业主

FIDIC合同条件规定的“指定分包商”是指（  ）的承包商。

正确答案是：由业主选定，与总承包商签订合同

建设工程施工合同文本规定，业主收到承包商递送的索赔通知后的10天内未作出任何答复，则（  ）

正确答案是：尚待批准

在国际招标程序中，向最后决定的中标人发出通知，接受其投标书，并由业主与中标人签订工程承包合同。此项工作称为(   )

正确答案是：授标

法人成立进行注册登记时，应当以 (     )  为住所。

正确答案是：主要办事机构所在地

属于来自业主的风险是(     )

正确答案是：业主信誉差

某工程发包人与承包人达成口头协议但未签订书面施工合同，承包人就开始实际施工。工程竣工后，由于发包人拖欠工程款而发生纠纷，人民法院应认定该合同  (  )

正确答案是：成立

在土木工程施工中，属于应用FIDIC合同条件的前提是(     )

正确答案是：通过竞争性招标确定承包商

招标文件中的工程量清单是(   )

正确答案是：投标单位计算标价

#### 题干

施工许可证的申请者是（      ）。

正确答案是：建设单位

联合体中标者，联合体各方面应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人（    ）。

正确答案是：承担连带责任

设计人的设计工作进展不到委托设计任务的一半时，发包人由于项目建设资金的筹措发生问题而决定停建该项目，单方发出解除合同的通知。按照设计范本的规定，设计人应（      ）

正确答案是：

要求发包人付给合同约定设计费用的50%

工程师要求的暂停施工的赔偿与责任的说法错误的为（   ）

正确答案是：

停工责任在承包人，由承包人承担发生的费用，相应顺延工期

材料采购在交货清点数量时发现，交货数量少于订购的数量，但数量的短少在合同约定的允许磅差范围内采购方应（   ）。

正确答案是：

按照订购数量及时付款

FIDIC《施工合同条件》的“缺陷通知期”，是指（    ）。

工程师在施工过程中对承包商改正缺陷限定的时间

正确答案是：

工程保修期

施工合同中，承包人按照工程师提出的施工进度计划修改建议进行了修改，由于修改后的计划不合理而导致的窝工损失应当由(    )承担。

正确答案是：工程师

《建设工程施工合同（示范文本）》规定，承包人有权（ ）。

正确答案是：自主决定分包所承包的部分工程

,

经发包人同意分包所承担的部分工程

建设工程合同争议和解的原则不包括（）。

正确答案是：强制

在我国工程合同索赔中，既有承包人向发包人索赔，也有发包人向承包人索赔，这说明我国工程合同索赔是（ ）。

正确答案是：双向的

下列不属于质量方面的争议的是（　）。

正确答案是：

承包商因这种中止造成的损失严重而得不到足够的补偿

仲裁委员会在收到申请书之日起（　）日内，根据受理条件决定受理或不受理。

正确答案是：5

索赔是指在合同的实施过程中，合同一方因对方不履行或未能正确履行合同所规定的义务或未能保证承诺的合同条件实现而（ ），向对方提出的补偿要求。

正确答案是：遭受损失后

工程建设施工由于设计方面的原因造成质量缺陷，由施工单位负责维修，其费用（ ）。

正确答案是：由设计单位全额承担

不属于索赔程序的是（ ）。

正确答案是：上级调解

某基础工程隐蔽前已经工程师验收合格，在主体结构施工时因墙体开裂，对基础重新检验发现部分部位存在施工质量问题，则对重新检验的费用和工期的处理表述正确的是(    )。

正确答案是：

费用和工期均由承包方承担

施工中遇到连续10天超过合同约定等级的大暴雨天气而导致施工进度的延误，承包商为此事件提出的索赔属于应（    ）。

正确答案是：

给予工期顺延但不给费用补偿

建设工程合同争议产生的原因不包括（）。

正确答案是：

专业的合同管理人员缺乏

在施工中由于（     ）原因导致工期延误，承包人应当承担违约责任。

正确答案是：承包人的设备损坏

材料采购在交货清点数量时发现，交货数量少于订购的数量，但数量的短少在合同约定的允许磅差范围内，采购方应（   ）。

正确答案是：

按照实际交货数量及时付款

要求发包人补偿费用损失，调整合同价格的索赔是（ ）。

正确答案是：

费用索赔

工程师有权处理的索赔是承包商（ ）。

正确答案是：依据合同条款提出的索赔

属于施工项目索赔应具备的理由是（ ）。

正确答案是：承包人违反合同造成时间费用损失

反索赔是对提出索赔一方的（ ）。

正确答案是：反驳

由于某种原因，如不可抗力因素影响、发包人违约，使工程被迫在竣工前停止实施，并不再继续进行，使承包人蒙受经济损失，因此提出的索赔属于（ ）。

正确答案是：不可预见的外部障碍或条件索赔

由于业主提供的设计图纸错误导致分包工程返工，为此分包商向承包商提出索赔。承包商（    ）

正确答案是：不予支付，以自己的名义向工程师提交索赔报告

当出现索赔事项时，承包人以书面的索赔通知书形式，在索赔事项发生后的

（ ）天以内向工程师正式提出索赔意向通知。

正确答案是：28

施工过程中，如果承包人提出要求使用专利技术经工程师批准后，应由（ ）

正确答案是：

承包人办理申报手续，承包人承担费用

由于发包人的原因，造成工程中断或进度放慢，使工期拖延，承包人对此（ ）。

正确答案是：可以提出工期拖延索赔

因图纸或工程量表中的错误而索赔属于（ ）。

正确答案是：因合同文件引起的索赔

以下不能成为承包人向发包人施工项目索赔理由的是（ ）。

正确答案是：

承包商做出工程变更