下列不属于法人的是 （ ） 。

正确答案是：公民

以下不属于建筑工程从业的经济组织是 （ ） 。

正确答案是：房地产经纪机构

无民事行为能力人、限制民事行为能力人造成他人损害的 （ ） 。

正确答案是：由监护人承担民事责任

甲委托乙为其购买建材，乙为此做了大量准备工作。现甲不想要这批建材了，通知乙取消委托。下列说法正确的是 （ ） 。

正确答案是：甲可以单方取消委托，但应支付乙为准备工作所消耗的合理费用

当物权归属不明或是发生争议时，当事人可以向法院提起诉讼，请求 （ ） 。

正确答案是：确认物权

按属性分类，工程建设规范不包括（　 　）。

正确答案是：建设定额

年满6周岁的李某为某儿童产品拍摄广告得到1万元的收入，其父征得其口头同意，将这1万元赠与其生活在革命老区的叔叔。关于李某父亲的这一民事行为，下列哪种说法正确的是 （ ） 。

正确答案是：无效。理由是李某父亲处分这笔财产不是为了李某的利益

诉讼时效因提起诉讼，当事人一方提出要求或者同意履行义务而中断，从中断时起，诉讼时效期间 （ ） 。

正确答案是：重新计算

同类已到履行期限的对等债务，因当事人相互抵充其债务而同时消灭，这称作 （ ） 。

正确答案是：抵消

工程建设法除具有一般法律的基本特征之外，还有不同于其他法律的特征，如：政策性、经济性以及 （ ） 。

正确答案是：行政隶属性

注册建造师王某与原施工单位解除了聘用合同，选择一家在本专业有多项工程服务资质的单位担任建设工程施工的项目经理，则他必修进行 （ ） 。

正确答案是：变更注册

建筑施工企业确定后，在建筑工程开工前，建设单位应当按照国家有关规定想工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取 （ ） 。

正确答案是：施工许可证

建设单位最迟应当自领取施工许可证之日起 （ ） 内申请延期。

正确答案是：3个月

根据《建筑业企业资质管理规定》，不属于建筑业企业资质序列的是 （ ） 。

正确答案是：专业分包

建设单位申请领取施工许可证应具备的法定条件中，包括 （ ） 。

正确答案是：依法确定了建筑施工企业

临时用地的期限一般不超过 （ ）年。

正确答案是：2

甲开发商2000年按法定最高出让年限取得一块商业用地的土地使用权。2002年李某购得该地块上建成的商业用房一间，五年后又将该房转让给王某。王某取得该房的土地使用年限是 （ ）年。

正确答案是：33

商场建设用地使用权出让方式不包括 （ ） 。

正确答案是：划拨

下列国有建设用地中，不能通过划拨方式取得使用权的是 （ ） 。

正确答案是：汽车加油站

甲乙两个小区相邻。由于甲小区车流量较大，有增加出入口数量的需求，但需要使用乙小区修筑的道路。因此甲乙小区合同约定，甲支付乙一定的费用，利用乙小区的道路，以缓解车流量压力。该权利属于 （ ） 。

正确答案是：地役权

法人存在应具备如下要件 （ ） 。

正确答案是：ABCD 依法成立, 有必要的财产或经费, 有自己的名称、组织机构和场所, 能独立承担民事责任

用抵消方法消灭债务应符合的条件是 （ ） 。

正确答案是：必须是对等债务, 必须是实践合同的债务, 同类的对等之债都已到履行期限

工程建设法律关系具有 （ ）特征。

正确答案是：综合性, 复杂性, 协同性

工程勘察资质分为 （ ） 。

正确答案是：工程勘察劳务资质, 工程勘察专业资质, 工程勘察行业资质

下列说法正确的是 （ ） 。

正确答案是：注册建造师有权以建造师的名义担任建设工程项目施工的项目经理, 鼓励和提倡注册建造师"一师多岗”

注册建造师有下列情形时注销其注册 （ ） 。

正确答案是：不具有完全民事行为能力的, 受刑事处罚的, 因过错发生工程建设重大质量安全事故或有建筑市场违法违规行为的, 同时在两个及两个以上建筑企业执业的

根据《建筑法》，申请领取施工许可证应当具备的条件包括 （ ） 。

正确答案是：已办理该建筑工程用地批准手续, 城市规划区的建筑工程已经取得规划许可证, 已经确定建筑施工企业, 建设资金已经落实

国有土地的范围 （ ） 。

正确答案是：城市市区的土地, 国家依法征收的土地, 依法不属于集体所有的林地、草地及其他土地

下列费用中，属于征收耕地的补偿费用的有 （ ） 。

正确答案是：青苗补偿费, 安置补助费, 地上附着物补偿费, 被征收农民的社会保障费用

以下关于我国现行土地基本制度理解正确的是 （ ） 。

正确答案是：全部土地为社会主义公有制, 城市市区的土地属于国家所有, 实行土地有偿使用制度, 土地的劳动群众集体所有制具体采取的是农民集体所有制的形式

依照法律规定，国际货物买卖合同和技术进出口合同争议提起诉讼或仲裁的期限为 （ ） 。

正确答案是：4年

我国《民法通则》规定，在诉讼时效期间的最后 （ ） ，因不可抗力或者其他障碍不能行使请求权的，诉讼时效中止。从中止诉讼时效的原因消除之日起，诉讼时效期间继续计算。

正确答案是：六个月

工程建设法律关系中，建设工程合同的主体一般只能是 （ ） 。

正确答案是：法人

民事行为能力是指 （ ） 。

正确答案是：通过自己行为取得民事权利和负担民事义务的资格

仲裁裁决书自（　　 　）之日起发生法律效力。

正确答案是：作出

出售质量不合格的商品而未声明的，诉讼时效为 （ ） 。

正确答案是：1年

仲裁委员会裁决作出后，一方当事人不履行裁决时（　 　）。

正确答案是：另一方当事人可以向法院申请强制执行

#### 题干

当事人身体受到伤害要求赔偿；延付或拒付租金；出售质量不合格商品未声明的；寄存财物被丢失或毁损的，以上情形时效期间为 （ ） 。

正确答案是：1年

根据《民法通则》的规定，民事诉讼时效期间从知道或应当知道权利被侵害时起计算，但从权利被侵害之日起超过 （ ） ，人民法院不予以保护。

正确答案是：20年

父母作为监护人代理未成年子女进行民事诉讼活动，这种情况属于 （ ） 。

正确答案是：法定代理

注册建造师延续执业，应在注册有效期满30日前申请延续注册，延续注册的有效期为 （ ） 。

正确答案是：3

下列选项中，属于企业工商注册所在地的省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门企业资质许可权限的是 （ ） 。

正确答案是：不含铁路、交通、水利、信息产业、民航方面的专业承包序列的一级资质

房屋建筑工程施工总承包企业资质分为 （ ）个等级。

正确答案是：4

无资质承包主体签订的分包合同都是无效合同，但当实际施工人的利益受到侵害时，可以向发包人主张权利，此情况下发包人承担责任的范围是 （ ） 。

正确答案是：欠付工程款

某国有施工企业甲公司将其资质证书借给某乡镇施工企业乙公司，承揽了A集团公司办公大楼工程，后因不符合规定质量规范而给A集团造成了损失。那么，赔偿责任应当由（　　 　）承担。

正确答案是：甲公司和乙公司连带

征收土地方案经依法批准后， （ ）应当自收到批准文件之日起10日内，在被征收土地所在地的乡镇范围内公告土地管理法实施条例规定的内容。

正确答案是：市、县人民政府

在城市规划区范围内，以出让等有偿方式取得建设用地使用权进行房地产开发的闲置土地，超过出让合同约定的动工开发日期满一年未动工开发的，可以征收相当于 （ ）20％以下的土地闲置费。

正确答案是：土地使用权出让金

下列项目中，可以通过划分拨方式取得土地使用权的是 （ ） 。

正确答案是：税务机关办公楼

下列关于土地补偿费、安置补助费的使用，表述错误的是 （ ） 。

正确答案是：土地补偿费归农村集体组织所有

已经办理审批手续的非农业建设占用耕地， （ ） 以上未动工建设的，应该按照规定缴纳闲置费。

正确答案是：1年

下列纠纷中诉讼时效为1年的是 （ ） 。

正确答案是：身体受到伤害要求赔偿的, 出售质量不合格的商品未声明的

工程建设法律关系的变更有 （ ） 。

正确答案是：主体变更, 客体变更, 内容变更

下列关于诉讼时效的说法中，正确的是 （ ） 。

正确答案是：诉讼时效中止的，自阻碍诉讼时效的法定事由消失后，诉讼时效继续累进计算, 在诉讼时效期间的最后六个月，因不可抗力阻碍不能行使请求权的，诉讼时效中止, 诉讼时效中断的，自中断时起，诉讼时效重新计算

注册结构工程师有如下的权利 （ ） 。

正确答案是：名称专有权, 结构工程设计主持权, 独立设计权

工程设计资质分为 （ ） 。

正确答案是：工程设计专项资质, 工程设计综合资质, 工程设计专业资质, 工程设计行业资质

建筑业企业申请资质升级、资质增项。在申请之日起的前一年内出现下列情形，资质许可机关对其申请不予批准的有 （ ） 。

正确答案是：与建设单位或者企业之间相互串通投标的, 未取得施工许可证擅自施工的, 将承包的工程转包或者违法分包的, 发生过安全事故的

工程建设从业单位应具有如下条件 （ ） 。

正确答案是：有符合国家规定的注册资本, 有与其从事的建筑活动相适应的具有法定执业资格的专业技术人员, 有从事相关建筑活动所应有的技术装备, 法律、行政法规的其他条件

取得国家建设用地使用权的途径主要有 （ ） 。

正确答案是：划拨, 转让, 出让, 租赁

下列建设项目用地中，应采用招标、拍卖或者挂牌方式出让的有 （ ） 。

正确答案是：科技产业园, 中药制造厂

下列关于集体土地征收或者征用的表述中，正确的有 （ ） 。

正确答案是：征收或者征用都是为了公共利益需要, 收或者征用都要依法给予补偿, 征收是土地所有权发生改变，征用是土地使用权发生改变

为了担保债的履行而在债务人或第三人特法的物或权利上所设定的权利，是担保物权，以下属于担保物权的是 （ ） 。

权

#### 反馈

正确答案是：留置权

既未受人之托，也不负有法律规定的义务，而是自觉为他人管理事务的行为，在民法上称为 （ ） 。

正确答案是：无因管理

甲公司决定向乙公司购买一批进口钢材，签订合同前，甲得知乙新到一批采用最新技术生产的进口钢材，于是决定改购买这批新品种的钢材。甲乙之间法律关系的变化属于 （ ） 。

正确答案是：客体变更

甲向乙借款3万元，乙欠甲2吨钢材，按照约定两人的债务都是2004年6月11日到期。此时两人协商，双方债务相抵，不另作清偿。该债务的消灭是基于 （ ） 。

正确答案是：抵消

主体变更，指法律关系主体数目增多或减少，也可以是主体改变，在合同中，客体不变，相应权利义务也不变，此时主体改变也称为 （ ） 。

正确答案是：合同转让

债权人无正当理由拒绝接受履行或其下落不明，或数人就同一债权主张权利，债权人一时无法确定，致使债务人一时难以履行债务，经公证机关证明或人民法院的裁决，债务人可以将履行的标的物提交有关部门保存，这种行为称为 （ ） 。

正确答案是：提存

下列不属于工程建设法律关系构成要素的是 （ ） 。

正确答案是：法律关系的形式

参加或者管理、监督建设活动，受建设工程法律规范调整，在法律上享有权利、承担义务的自然人、法人或其他组织，是 （ ） 。

正确答案是：法律关系主体

下列不属于法定代理终止事由的是 （ ） 。

正确答案是：代理期限届满或代理事务完成

如果两个相互订有合同的企业合并，则产生 （ ）的法律效果。

正确答案是：混同

取得建造师资格证书的人员，如果要承担建设工程项目施工的项目经理，应当受聘并注册一个具有 （ ）资质的企业。

正确答案是：施工

按照《建筑企业资质管理规定》，建筑企业资质分为 （ ）三个序列。

正确答案是：施工总承包、专业承包和劳务分包

建设单位申请施工许可证时，向发证机关提供的施工图纸及技术资料应当满足 （ ） 。

正确答案是：施工需要并按规定通过了审查

无证经营的包工头王某的农民工建筑队，挂靠在具有二级资质的某建筑公司下承包了一栋住宅楼工程，因工程质量不符合质量标准而给业主造成了较大的经济损失，此经济损失应由 （ ）承担赔偿责任。

正确答案是：某建筑公司和王某连带

根据《建筑法》，领取施工许可证后因故不能按期开工的，应当向发证机关申请延期，关于申请延期的说法，正确的是 （ ） 。

正确答案是：延期每次不超过3个月

#### 题干

关于建设用地使用权流转、续期和消灭的说法，正确的是 （ ） 。

正确答案是：建设用地使用权流转时附着于该土地上的建筑物，构筑物及附属设施应一并处分

城镇土地使用权出让和转让暂行条例规定了居住用地出让最高年限为 （ ） 。

正确答案是：70

不动产物权的设立、变更、转让和消灭，应当依照法律规定 （ ） 。

正确答案是：登记

按照法律规定，我国的土地登记发证工作具体由 （ ）负责。

正确答案是：县级以上人民政府土地行政主管部门

在签订出让合同后，土地使用者应交纳定金并按约定期限支付地价款，土地使用者延期付款超过 （ ）日，经土地管理部门催交后仍不能支付国有建设用地使用权出让价款的，土地管理部门有权解除合同，并可以请求违约赔偿。

正确答案是：60

下列属于法人的是 （ ） 。

正确答案是：事业单位, 工会, 法院

工程建设法行政隶属性的调整方式包括 （ ） 和免除、确认、计划以及撤销。

正确答案是：授权, 命令, 许可, 禁止

下列情形中，构成无因管理之债的是 （ ） 。

a. 甲将乙丢失的牛牵回家，乙向甲索要，甲要求乙支付草料费200元

b. 甲见乙的一车钢材要滚落，遂上去帮忙，结果钢材滚落轧伤甲，甲要求乙支付医药费

c. 某日大雨，甲见邻居乙的一件呢子大衣晾在院子中被雨淋脏，就帮邻居收好，又将大衣送去干洗店干洗，甲要求乙支付干洗的费用

d. 某天晚上甲乙刚练完跆拳道，在公园的河堤边聊天。公园管理员丙巡逻时看到两个穿白衣服的人在河边，以为是鬼怪，惊吓成病。丙要求甲乙支付他的住院费1000元

#### 反馈

正确答案是： 甲将乙丢失的牛牵回家，乙向甲索要，甲要求乙支付草料费200元, 某日大雨，甲见邻居乙的一件呢子大衣晾在院子中被雨淋脏，就帮邻居收好，又将大衣送去干洗店干洗，甲要求乙支付干洗的费用, 甲见乙的一车钢材要滚落，遂上去帮忙，结果钢材滚落轧伤甲，甲要求乙支付医药费

根据《建筑工程施工许可管理办法》，不需要办理施工许可证的建筑工程有 （ ） 。

正确答案是： 建筑面积200平方米的房屋, 抢险救灾工程, 实行开工报告审批制度的建筑工程

注册建筑师不予注册的情况有 （ ） 。

a. 因受刑事处罚，自刑罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满三年的

b. 不具有完全民事行为能力的

c. 年龄超过60周岁

d. 受吊销注册建筑师证书的行政处罚，自行政处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满五年的

#### 反馈

正确答案是：不具有完全民事行为能力的, 受吊销注册建筑师证书的行政处罚，自行政处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满五年的

工程勘察资质分为 （ ） 。

正确答案是：工程勘察劳务资质, 工程勘察专业资质, 工程勘察行业资质

工程建设从业单位应具有如下条件 （ ） 。

正确答案是：有符合国家规定的注册资本, 有与其从事的建筑活动相适应的具有法定执业资格的专业技术人员, 有从事相关建筑活动所应有的技术装备, 法律、行政法规的其他条件

下列关于集体土地征收或者征用的表述中，正确的有 （ ） 。

正确答案是：征收或者征用都是为了公共利益需要, 收或者征用都要依法给予补偿, 征收是土地所有权发生改变，征用是土地使用权发生改变

取得国家建设用地使用权的途径主要有 （ ） 。

#### 反馈

正确答案是：划拨, 转让, 出让, 租赁

以下关于我国现行土地基本制度理解正确的是 （ ） 。

正确答案是：全部土地为社会主义公有制, 城市市区的土地属于国家所有, 实行土地有偿使用制度, 土地的劳动群众集体所有制具体采取的是农民集体所有制的形式

某施工项目，工程合同价300万，建设工期6个月，则开工前，建设单位到位资金不得少于 （ ）万元。

正确答案是：150

无证经营的包工头王某的农民工建筑队，挂靠在具有二级资质的某建筑公司下承包了一栋住宅楼工程，因工程质量不符合质量标准而给业主造成了较大的经济损失，此经济损失应由 （ ） 承担赔偿责任

正确答案是：某建筑公司和王某连带

按照《建筑业企业资质管理规定》企业取得建筑业企业资质后不再符合相应资质条件的，其资质证书将被 （ ） 。

正确答案是：撤回

下列关于建筑业企业资质的表述中，不正确的是 （ ） 。

正确答案是：申请多项建筑业企业资质的，可以确定其中任一项资质作为企业主项资质

建筑业企业在资质证书有效期内名称、地址、注册资本、法定代表人等发生变更的，应当在工商部门办理变更手续后的 （ ）天内办理资质证书变更手续。

正确答案是：30

超过出让合同约定的动工开发日期满一年未动工开发的，可以征收相当于土地使用权出让金 （ ）以下的土地闲置费。

正确答案是：20%

下列以出让方式取得土地使用权进行房地产开发的情况中，政府可以无偿收回土地使用权的是 （ ） 。

a. 开发商要求提高项目容积率，规划部门不批准，导致超过出让合同约定的动工开发期限满两年未动工开发

b. 因发生自然灾害，地块的地质条件发生重大变化，导致超过出让合同约定的动工开发日期满两年未动工开发

c. 出让合同约定2002年6月30日动工开发，中间曾受到"非典”的影响，规划部门审批工作在一段时间内暂停，导致前期工作延误，到2004年6月30日仍未动工开发

d. 城市总体规划变更，使得项目规划设计变更，导致超过出让合同约定的动工开发期限满两年未动工开发

#### 反馈

正确答案是：开发商要求提高项目容积率，规划部门不批准，导致超过出让合同约定的动工开发期限满两年未动工开发

依据《物权法》的规定，住宅建设用地使用权期间届满的 （ ） 。

正确答案是：自动续期

以下关于国有建设用地使用权出让年限说法错误的是 （ ） 。

正确答案是：商场用地50年

关于划拨土地使用权的含义，说法不正确的是 （ ） 。

有使用期限的限制

#### 反馈

正确答案是：划拨土地有使用期限的限制

下列适用抵消的情况中，正确适用的是 （ ） 。

正确答案是：甲借给乙100元钱，同时乙给甲制作了一套礼服，其加工费为100元。如果甲乙的债务都已到期，则甲乙之间的债务可以抵消, 李某因做生意向王某借款1000元，而王某欠李某货款800元，如果李某和王某的债务都已到期，则可以在800元的范围内抵消债务

债的消灭原因有 （ ） 。

正确答案是：提存, 混同, 免除

下列关于诉讼时效的说法中，正确的是 （ ） 。

正确答案是：诉讼时效中止的，自阻碍诉讼时效的法定事由消失后，诉讼时效继续累进计算, 在诉讼时效期间的最后六个月，因不可抗力阻碍不能行使请求权的，诉讼时效中止, 诉讼时效中断的，自中断时起，诉讼时效重新计算

工程设计资质分为 （ ） 。

a. 工程设计综合资质

b. 工程设计专项资质

c. 工程设计行业资质

d. 工程设计专业资质

正确答案是：工程设计专项资质, 工程设计综合资质, 工程设计专业资质, 工程设计行业资质

注册结构工程师有如下的权利 （ ） 。

正确答案是：名称专有权, 结构工程设计主持权, 独立设计权

建筑业企业申请资质升级、资质增项。在申请之日起的前一年内出现下列情形，资质许可机关对其申请不予批准的有 （ ） 。

正确答案是：与建设单位或者企业之间相互串通投标的, 未取得施工许可证擅自施工的, 将承包的工程转包或者违法分包的, 发生过安全事故的

注册建造师有下列情形时注销其注册 （ ） 。

正确答案是：不具有完全民事行为能力的, 受刑事处罚的, 因过错发生工程建设重大质量安全事故或有建筑市场违法违规行为的, 同时在两个及两个以上建筑企业执业的

国有土地的范围 （ ） 。

正确答案是：城市市区的土地, 国家依法征收的土地, 依法不属于集体所有的林地、草地及其他土地

下列费用中，属于征收耕地的补偿费用的有 （ ） 。

正确答案是：青苗补偿费, 安置补助费, 地上附着物补偿费, 被征收农民的社会保障费用

下列建设项目用地中，应采用招标、拍卖或者挂牌方式出让的有 （ ） 。

正确答案是：科技产业园, 中药制造厂

非住宅土地使用权出让合同约定的使用年限届满，土地使用者需要继续使用土地的，应当至迟于届满前 （ ）申请续期。

正确答案是：1年

下列 （ ）项目的建设用地使用权期间届满，自动续期。

正确答案是：住宅

建设用地审查报批程序中，以有偿使用方式取得建设用地使用权的，由市、县人民政府国土资源行政主管部门与土地使用者签订土地有偿使用合同，并向建设单位颁发 （ ） 。

正确答案是：建设用地批准书

注册建筑师不予注册的情况有 （ ） 。

正确答案是：不具有完全民事行为能力的, 受吊销注册建筑师证书的行政处罚，自行政处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满五年的

涉及水土保持的建设工程除按要求编制建设工程的环境影响报告书外，还必须取得经由水行政主管部门审查同意的（　　）。

正确答案是：水土保持方案

下列各项，《固体废物污染环境防治法》未作禁止规定的是（ ） 。

正确答案是：进口可以用做原料的废物

环境保护行政主管部门应当自收到（ ）之日起30日内，完成验收。

正确答案是：环境保护设施竣工验收申请

以下做法符合建设工程的环保要求的是（ ） 。

正确答案是：将被淘汰的工艺设备送进回收站

分期建设、分期投入生产或者使用的建设工程，其相应的环境保护设施应当（ ）验收。

正确答案是：分期

建设工程环境影响评价文件自批准之日起满5年，方决定该工程开工建设的，其环境影响评价文件应当报原审批机关重新审核。原审批机关应当自收到建设工程环境影响评价文件之日起（ ）内，将审核意见书面通知建设单位；逾期未通知的，视为审核同意。

正确答案是：10日

从事建设工程环境影响评价工作的单位，必须取得（ ）颁发的资格证书，按照资格证书规定的等级和范围，从事建设工程环境影响评价工作，并对评价结论负责。

正确答案是：国务院环境保护行政主管部门

修建性详细规划应当符合（ ） 。

正确答案是：控制性详细规划

省和自治区人民政府所在地的城市、城市人口在（ ） 万以上的城市和国务院指定的其他城市的总体规划，由省、自治区人民政府审查同意后，报国务院审批。

正确答案是：100

在规划区内进行建设活动，应该遵循（ ）等法律法规的规定。

正确答案是：土地管理、自然资源、环境保护

建设单位应当在竣工验收后（ ）个月内向城乡规划主管部门报送有关竣工验收资料。

正确答案是：6

（ ）未纳入国有土地使用权出让合同时，该国有土地使用权出让合同无效。

正确答案是：规划条件

对未取得建设用地规划许可证的建设单位批准用地的，由（ ）撤销有关批准文件。

正确答案是：县级以上人民政府

近期建设规划的规划期限为（ ）年。

正确答案是：5

公开招标是指（ ） 。

正确答案是：招标人以招标公告的方式邀请不特定的法人或其他组织投标

投标联合体就中标项目向招标人承担（ ）责任。

正确答案是：连带

国家重点项目不适宜公开招标的，经（ ） 批准，可以进行邀请招标。

正确答案是：国务院发展计划部门

以下说法正确的是（ ） 。

正确答案是：招标项目可以不设标底，进行无标底招标

投标保证金一般不超过投标总价的2%，但最高不超过（ ） 万人民币。

正确答案是：80

邀请招标指的是（ ） 。

正确答案是：招标人以投标邀请书的方式邀请特定的法人或者其他组织投标

以下说法正确的有 （ ） 。

a. 水污染损失由受害者自身的责任所引起的，排污单位不承担责任

b. 完全由于不可抗拒的自然灾害，并经及时采取合理措施，仍然不能避免造成水污染损失的，免于承担责任

c. 造成水污染事故的排污单位，由事故发生地的县级以上地方人民政府环境保护部门根据所造成的危害和损失处以罚款

d. 造成渔业污染事故的，由污染单位所在地的渔政监督管理机构根据所造成的危害和损失处以罚款

#### 反馈

正确答案是：ACD造成水污染事故的排污单位，由事故发生地的县级以上地方人民政府环境保护部门根据所造成的危害和损失处以罚款, 水污染损失由受害者自身的责任所引起的，排污单位不承担责任, 完全由于不可抗拒的自然灾害，并经及时采取合理措施，仍然不能避免造成水污染损失的，免于承担责任

（ ） 有毒化学物品和含有放射性物质的物品，必须遵守国家有关规定，防止污染环境。

a. 储存

b. 租赁

c. 销售

d. 生产

#### 反馈

正确答案是：生产, 储存, 销售

项目可行性研究的核心内容应是 （ ） 。

正确答案是：项目市场分析, 项目技术条件分析, 项目经济效益分析

注册结构工程师有如下的权利 （ ） 。

正确答案是：名称专有权, 结构工程设计主持权, 独立设计权

旧区改建的最终目标是 （ ） 。

正确答案是：ABCD 改善交通运输和生活居住条件, 加强城市基础设施建设, 提高城市综合功能, 加强公共设施建设

详细规划可分为 （ ） 。

正确答案是：控制性详细规划, 修建性详细规划

注册建筑师不予注册的情况有 （ ） 。

a. 不具有完全民事行为能力的

b. 年龄超过60周岁

c. 因受刑事处罚，自刑罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满三年的

d. 受吊销注册建筑师证书的行政处罚，自行政处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满五年的

#### 反馈

正确答案是：A D 不具有完全民事行为能力的, 受吊销注册建筑师证书的行政处罚，自行政处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满五年的

依法必须进行招标的项目，招标人违反法律规定，与投标人就 （ ） 等实质性内容进行谈判的，予以警告，对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分。

正确答案是：投标方案, 投标价格

根据我国《招标投标法》，招标可以分为 （ ） 。

正确答案是：公开招标, 邀请招标

下列属于招标程序的是 （ ） 。

a. 发售招标文件

b. 发布招标公告或发出投标邀请书

c. 成立招标组织

d. 编制投标文件

#### 反馈

正确答案是：ABC 成立招标组织, 发布招标公告或发出投标邀请书, 发售招标文件

《环境噪声污染防治法》规定，在城市市区范围内，建筑施工过程可能产生噪声污染，施工单位须在开工（ 　　）以前向所在地县以上环境行政主管部门申报该工程采取的环境噪声污染防治情况。

正确答案是：15天

环境保护的"三同时”制度是指建设项目需要配套建设的环境保护设施，必须与主体工程（ ） 。

正确答案是：同时设计、同时施工、同时投产使用

在城市市区噪声动感区域内，禁止夜间进行产生噪声污染的施工作业，因特殊需要必须连续作业的，必须（ ） 。

正确答案是：公告附近居民

省级人民政府依法可以制定严于国家标准的（ ） 。

正确答案是：地方污染物排放标准

下列各项，《水污染防治法》未作禁止规定的是（ ） 。

正确答案是：向水体排放热水

固体废物污染环境防治法中工业固体废物是指在产生的污染环境的固态、半固态废弃物质

正确答案是：工业、交通等生产活动中（ ） 。

环境保护设施竣工验收，应当与主体工程竣工验收同时进行。需要进行试生产的建设工程，建设单位应当自建设工程投入试生产之日起（ ）内，向审批该建设工程环境影响报告书、环境影响报告表或者环境影响登记表的环境保护行政主管部门，申请该建设工程需要配套建设的环境保护设施竣工验收。

正确答案是：三个月

在城市规划区设立的各类开发区，实行国家特定优惠政策，其规划的编制是（ ） 。

正确答案是：依照城市总体规划编制且纳入城市总体规划

建设工程规划管理的行政法律关系客体是（ ） 。

正确答案是：各建设单位

以下说法错误的是（ ） 。

正确答案是：对城市旧区的布局、结构及各种设施应全部更新

城乡规划主管部门作出责令停止建设或者限期拆除的决定后，当事人不停止建设或者逾期不拆除的，建设工程所在地县级以上地方人民政府可以责成有关部门采取（ ）等措施。

正确答案是：查封施工现场、强制拆除

制定和实施城乡规划，应当遵循城乡统筹，合理布局，节约土地，集约发展和（ ）的原则。

正确答案是：先规划后建设

城乡规划主管部门不得在城乡规划确定的建设用地以外作出（ ） 。

正确答案是：规划许可

下列说法错误的是（ ） 。

正确答案是：以取得土地出让合同的，受让方应持出让合同依法向省政府申请建设用地规划许可证

投标保证金一般不超过投标总价的（ ） ，但最高不超过八十万人民币。

正确答案是：2%

投标人少于（ ）的，招标人应当重新招标。

正确答案是：3

招标人与中标人签定合同后（ ）内，应当向未中标的投标人退还投标保证金。

正确答案是：五个工作日

投标人以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标的，可能构成（　 　）。

正确答案是：合同诈骗罪

下列做法中不属于投标人以非法手段骗取中标的是（ ） 。

正确答案是：以低于成本的报价竞标

两个以上不同资质等级的单位实行联合共同承包的，应当按照（ ） 的业务许可范围承揽工程。

正确答案是：资质等级低的单位

下列做法符合法律规定的是 （ ） 。

a. 农田灌溉渠道排放污水，应保证其上游最近灌溉取水点水质符合农灌标准

b. 将含病原体废水经消毒达标后排放

c. 在危险废物的包装上设有识别标志

d. 设置专用场所露天堆放废物矿石

#### 反馈

正确答案是：BCD 将含病原体废水经消毒达标后排放, 设置专用场所露天堆放废物矿石, 在危险废物的包装上设有识别标志

工程项目环境影响评价的内容不包括 （ ） 。

正确答案是：环境资源评价, 环境保护措施评价

我国环境保护制度中的"三同时”制度是指建设项目中的环境保护设施必须与主体工程 （ ） 。

正确答案是：同时设计, 同时施工, 同时投产使用

城市规划的内容包括 （ ） 。

正确答案是：ABCD 城市总体规划, 分区规划, 城镇体系规划, 详细规划

工程设计资质分为 （ ） 。

正确答案是：ABCD 工程设计专项资质, 工程设计综合资质, 工程设计专业资质, 工程设计行业资质

注册建造师有下列情形时注销其注册 （ ） 。

正确答案是：ABCD 不具有完全民事行为能力的, 受刑事处罚的, 因过错发生工程建设重大质量安全事故或有建筑市场违法违规行为的, 同时在两个及两个以上建筑企业执业的

关于临时建设项目，有哪些行为应由城市、县人民政府城乡规划主管部门责令限期拆除，并可以处临时建设工程造价一倍以下的罚款 （ ） 。

a. 临时建筑物、构筑物超过批准期限不拆除的

b. 未经批准进行临时建设的

c. 占用绿地建设的

d. 未按照批准内容进行建设的

#### 反馈

正确答案是：未经批准进行临时建设的, 未按照批准内容进行建设的, 临时建筑物、构筑物超过批准期限不拆除的

投标文件一般应包括 （ ） 。

正确答案是：投标函, 投标报价, 施工组织设计, 商务和技术偏差表

投标保证金除现金外，还可以是 （ ） 。

正确答案是：保兑支票, 银行汇票, 现金支票

依法必须招标的工程建设项目，应当具备下列 （ ） 条件才能进行施工招标。

正确答案是：ABCD 招标人已依法成立, 初步设计急概算应当履行审批手续的，已经批准, 招标范围、招标方式和招标组织形式等应当履行核准手续的，已经核准, 有相应资金或资金来源已经落实

对建设工程环境可能造成轻度环境影响的，应当编制（　 　），对产生的环境影响进行分析或者专项评价。

正确答案是：环境影响报告表

技术方案选择的前提条件是 （ ） 。

正确答案是：技术的经济合理

项目可行性研究要为项目的就是否建设该项目的最终决策提供科学依据（ ） 。

正确答案是：决策部门

建设项目对环境可能造成轻度影响的，应当编制（ ） 。

正确答案是：环境影响报告表

可行性研究中辅助研究属于（ ）阶段的专题研究。

正确答案是：初步可行性研究阶段和详细可行性研究阶段

《中华人民共和国水污染防治法》不适用于（ ） 。

正确答案是：海洋污染防治

环境影响预测的内容不包括（ ） 。

正确答案是：预测人员的姓名

城市人民政府城乡规划部门根据城市总体规划的要求，组织编制城市的控制性详细规划，经本级人民政府批准后，报本级人民代表大会常务委员会和上一级人民政府（ ） 。

正确答案是：备案

按照国家规定需要有关部门批准或者核准的建设项目，以划拨方式提供国有土地使用权的，建设单位在报送有关部门批准或者核准前，应当向城乡规划主管部门申请核发（ ） 。

#### 反馈

正确答案是：选址意见书

城市总体规划在报上一级人民政府审批前，应当先经（ ）审议。

正确答案是：本级人大常委会

村庄和集镇规划的规划期一般是（ ） 。

正确答案是：20

屋建筑工程施工总承包企业资质分为（ ）个等级。

正确答案是：4

城市规划实行（ ）审批制度。

正确答案是：分级

城市总体规划，镇总体规划以及乡规划和村庄规划的编制，应当依据（ ）并与土地利用总体规划相（ ） 。

正确答案是：国民经济和社会发展规划 衔接

投标保证金有效期应超出投标有效期（ ）天。

正确答案是：30

招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清或修改的，应当在招标文件要求提交投标文件截止时间至少（ ）前，以书面形式通知所有招标文件收受人，并同时报工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案。

正确答案是：15日

下列做法符合法律规定的是（ ） 。

正确答案是：招标人拒收在招标文件要求提交投标文件的截止时间后送达的投标文件

下列做法不属于串通投标的是（ ） 。

正确答案是：投标者在投标时递交虚假业绩证明

招标人采用邀请招标方式的，应当向（ ）符合资质条件的施工企业发出投标邀请书。

正确答案是：三个以上

依法必须进行招标的项目，自招标文件开始发出之日起，至投标人提交投标文件截止之日止，最短不得少于（ ） 。

正确答案是：20 日

下列说法正确的是 （ ） 。

正确答案是：向水体排放热水，要保证水体水温符合水环境质量标准, 禁止向水体排放、倾倒放射性固体废物

我国环境保护法的两项任务是 （ ） 。

正确答案是：保护合理的利用自然环境, 保护防止环境污染与生态破坏

按概算法分类，工程费用由 （ ）构成。

正确答案是：ABCD 预备费, 设备购置费, 工程建设其他费用, 建筑工程费

县级以上人民政府城乡规划主管部门对城乡规划的实施情况进行督察检查，有权采取哪些措施？ （ ）

a. 对违法行为进行罚款处理

b. 要求有关单位和人员提供有关的文件、资料，并进行复制

c. 责令有关单位和人员停止违反有关城乡规划法律法规的行为

d. 要求有关单位和人员就监督事项涉及的问题作出解释和说明，并进入现场进行勘测

正确答案是：BCD 要求有关单位和人员提供有关的文件、资料，并进行复制, 要求有关单位和人员就监督事项涉及的问题作出解释和说明，并进入现场进行勘测, 责令有关单位和人员停止违反有关城乡规划法律法规的行为

城市新区开发和旧区改建的基本原则是 （ ） 。

正确答案是：统一规划, 合理布局, 因地制宜

工程勘察资质分为 （ ） 。

正确答案是：工程勘察劳务资质, 工程勘察综合资质, 工程勘察专业资质

城市国有土地使用权出让转让规划编制的内容包括 （ ） 。

正确答案是：ABCD 地块数量, 用地面积, 地块面积, 出让步骤

招投标法的基本原则是 （ ） 。

正确答案是：ABCD 公开原则, 公平原则, 公正原则, 诚实信用原则

招标公告或投标邀请书上应当载明 （ ） 。

正确答案是：招标人的名称和地址, 招标项目的内容、规模、资金来源, 获取招标文件或资格预审文件的地点和时间, 招标项目实施的地点、工期

投标保证金被没收的情况有 （ ） 。

正确答案是：投标人在有效期内撤回其投标文件, 中标人未能在规定期限内提交履约保证金, 中标人未能在规定期限内签署合同协议

关于固体废物污染防治，下列说法错误的是（ ） 。

正确答案是：收集储存危险废物必须混合收集、储存、运输、处置

《固体废物污染环境防治法》规定，转移固体废弃物，应向（ ）的省环保部门报告，并应经接受地省环保部门的许可。

正确答案是：移出地

向水体排放热水，要保证（ ）符合水环境质量标准，排放含病原菌体废水应消毒达标后排放。

正确答案是：水体水温

建设项目财务评价是对（ ）进行分析论证。

正确答案是：工程建设方案经济合理性

《固体废物污染环境防治法》规定，收集、储存、运输、处置危险废物的场所、设施设备和容器、包装物和其他物品转作他用时，必须经过（ ）处理方可使用。

正确答案是：消除污染的

对建设工程环境可能造成轻度环境影响的，应当编制（　 　），对产生的环境影响进行分析或者专项评价。

正确答案是：环境影响报告表

下列各项，《固体废物污染环境防治法》未作禁止规定的是（ ） 。

做原料的废物

正确答案是：进口可以用做原料的废物

城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省人民政府确定的镇人民政府应当依法将经审定的修建性详细规划及（ ）予以公布。

正确答案是：建设工程设计方案的总平面图

在乡村规划区内进行乡镇企业、乡村公共设施和公益事业及农村村民住宅建设(二层以上建筑)，确需占用农用地的，在①办理农用地转用审批程序手续，②取得乡村建设规划许可证，③办理用地审批手续，④取得建筑施工许可证中，合法的程序是（ ） 。

正确答案是：①②③④

城乡管理规划不具有如下作用（ ） 。

障城乡规划及相关法律法规和方针政策的贯彻执行

#### 反馈

正确答案是：完善国家审批规划制度

城市总体规划，镇总体规划以及乡规划和村庄规划的编制，应当依据（ ）并与土地利用总体规划相（ ） 。

正确答案是：国民经济和社会发展规划 衔接

省和自治区人民政府所在地的城市、城市人口在（ ） 万以上的城市和国务院指定的其他城市的总体规划，由省、自治区人民政府审查同意后，报国务院审批。

正确答案是：100

屋建筑工程施工总承包企业资质分为（ ）个等级。

正确答案是：4

下列说法错误的是（ ） 。

正确答案是：以取得土地出让合同的，受让方应持出让合同依法向省政府申请建设用地规划许可证

#### 题

投标保证金一般不超过投标总价的（ ） ，但最高不超过八十万人民币。

正确答案是：2%

公开招标是指（ ） 。

正确答案是：招标人以招标公告的方式邀请不特定的法人或其他组织投标

招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清或修改的，应当在招标文件要求提交投标文件截止时间至少（ ）前，以书面形式通知所有招标文件收受人，并同时报工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案。

正确答案是：15日

下列做法符合法律规定的是（ ） 。

正确答案是：招标人拒收在招标文件要求提交投标文件的截止时间后送达的投标文件

依法必须进行招标的项目，自招标文件开始发出之日起，至投标人提交投标文件截止之日止，最短不得少于（ ） 。

正确答案是：20 日

投标联合体就中标项目向招标人承担（ ）责任。

正确答案是：连带

环境影响评价的基本功能有 （ ） 。

正确答案是：判断功能, 预测功能, 选择功能, 导向功能

环境保护法有如下特点 （ ） 。

正确答案是：ABCD 科学性, 综合性, 区域性, 奖励与惩罚相结合

以下关于项目的实施进度分析解释正确的有 （ ） 。

正确答案是：ABCD 需要明确项目实施过程各项任务, 各项任务需要按层次分解，并明确各项任务之间的逻辑关系, 需要确定完成每项任务所需时间及其他资源, 根据需要编制横道图或网络图

工程建设从业单位应具有如下条件 （ ） 。

正确答案是：ABCD 有符合国家规定的注册资本, 有与其从事的建筑活动相适应的具有法定执业资格的专业技术人员, 有从事相关建筑活动所应有的技术装备, 法律、行政法规的其他条件

"一书两证”制度中的两证是指 （ ） 。

正确答案是：建设用地规划许可证, 建设工程规划许可证

关于临时建设项目，有哪些行为应由城市、县人民政府城乡规划主管部门责令限期拆除，并可以处临时建设工程造价一倍以下的罚款 （ ） 。

正确答案是：未经批准进行临时建设的, 未按照批准内容进行建设的, 临时建筑物、构筑物超过批准期限不拆除的

#### 题

县级以上人民政府城乡规划主管部门对城乡规划的实施情况进行督察检查，有权采取哪些措施？ （ ）

正确答案是：要求有关单位和人员提供有关的文件、资料，并进行复制, 要求有关单位和人员就监督事项涉及的问题作出解释和说明，并进入现场进行勘测, 责令有关单位和人员停止违反有关城乡规划法律法规的行为

招投标法的基本原则是 （ ） 。

正确答案是：公开原则, 公平原则, 公正原则, 诚实信用原则

招标公告或投标邀请书上应当载明 （ ） 。

正确答案是：招标人的名称和地址, 招标项目的内容、规模、资金来源, 获取招标文件或资格预审文件的地点和时间, 招标项目实施的地点、工期

程序的是 （ ） 。

正确答案是：成立招标组织, 发布招标公告或发出投标邀请书, 发售招标文件

下列说法不正确的是（ ） 。

选择一项：

a. 招标代理机构是依法成立的组织，与行政机关和其他国家机关有隶属关系

b. 利用招标方式选择承包单位属于招标单位自主的市场行为

c. 招标代理机构是依法成立的组织，与行政机关和其他国家机关没有隶属关系

d. 专家人选应是从事相关领域工作满8年并具有高级职称或具有同等专业水平的技术、经济等方面人员

#### 反馈

正确答案是：招标代理机构是依法成立的组织，与行政机关和其他国家机关有隶属关系

评标由（ ） 负责。

正确答案是：招标人依法组建的评标委员会

下列评标程序中合法的是（ ） 。

正确答案是：评标委员会成员的名单在中标结果确定后才公布

开标应当在招标文件确定的提交投标文件截止时间（ ） 公开进行，开标地点应为招标文件中预先确定的地点。

正确答案是：同一时间

招标人对已发出的招标文件进行必要澄清或修改的，应当在招标文件要求提交投标文件截止时间至少（ ） 前，以书面形式通知所有招标文件收受人。

正确答案是：15 日

评标委员会中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的（ ） 。

正确答案是：三分之二

委托任务并负责支付报酬的一方称（ ） 。

正确答案是：发包人

承包商要不承担任何价格变化或工程量变化的风险，可采用（ ）合同。

正确答案是：成本加酬金

工程项目承包模式中，建设单位组织协调工作量小，但风险较大的是（ ） 。

正确答案是：合作体承包模式

总承包单位依法将建设工程分包给其他单位的，分包单位应当服从总承包单位的安全生产经管，分包单位不服从经管导致生产安全事故的，由分包单位承担（ ）。

正确答案是：主要责任

某工程项目采用施工总承包管理模式，如施工总承包管理单位想承接该工程部分具体工程的施工任务，则其可通过（ ） 。

正确答案是：投标竞争取得任务

下列关于招标代理的说法中正确的是（ ） 。

正确答案是：招标代理机构应当在招标人委托的范围内办理招标事宜

当事人在订立合同过程中，一方故意隐瞒与订立合同有关的重要事实，给对方造成损失的，应当承担（ ） 。

正确答案是：缔约过失责任

行使不安抗辩权当事人一方，有权暂时停止合同的履行或延期履行合同，这称为（ ） 。

正确答案是：中止履行

能够作为保证人的为（ ） 。

正确答案是：公司

撤销权自债权人知道或应当知道撤销事由之日起 （ ） 内行使。自债务人的行为发生之日起（ ） 内没有行使撤销权的，该撤销权消灭。

正确答案是：1年，5年

不可抗力发生后，如果由于当事人通知不及时，而给对方造成损失的扩大，则对（ ） 不应当免除责任。

正确答案是：扩大的损失

一旦中止履行的原因排除后，应当（ ） ，从而达到实现合同当事人权利的目的。

正确答案是：恢复履行合同

甲向乙购买钢材，双方在买卖合同中没有约定履行顺序。此时乙向甲供应了一半的货物，要求甲付款。关于甲的做法，下列说法正确的是（ ） 。

正确答案是：只能就未给付的货物主张同时履行抗辩权

寄送招标公告、招股说明书等行为属于（ ） 。

正确答案是：要约邀请

下列有关代位权行使的表述，正确的是（ ） 。

正确答案是：债权人代位权的行使必须通过诉讼程序

下列属于要约的是（ ） 。

正确答案是：商业广告的内容符合要约规定

根据合同法的规定，要约撤销的通知应当在（ ） 到达受要约人。

正确答案是：承诺人发出承诺通知之前

在双务合同中，当事人互负债务，合同约定有先后履行顺序的，先履行债务的当事人一方应当先履行其债务，但在应当履行债务的当事人一方有确切证据证明对方有丧失或可能丧失履行债务能力的情况下可以中止履行其债务，这称为（ ） 。

正确答案是：不安抗辩权

现场考察是投标单位必须经过的投标程序，应从以下几方面了解 （ ） 。

正确答案是：ABCD 工程性质以及和其他工程间关系, 投标人投标的那一部分工程与其他承包商或分包商的关系, 工地地貌、地质、气候、交通、电力、水源等情况，有无障碍物等, 工地附近的治安情况

开标时，由 （ ） 检查投标文件的密封情况。

正确答案是：投标人, 招标人

有下列情况的，招标人不予受理 （ ） 。

正确答案是：未按招标文件要求密封的, 逾期送达的或未送达指定地点的

下列按废标处理的情况是 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 联合体投标未附联合体各方共同投标协议的

b. 未按格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

c. 无单位盖章且无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的

d. 投标人名称或组织结构与资格预审时不一致的

#### 反馈

正确答案是：ABCD 联合体投标未附联合体各方共同投标协议的, 无单位盖章且无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的, 未按格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。, 投标人名称或组织结构与资格预审时不一致的

工程实际进度与进度计划不符时，承包人应当按照工程师的要求提出改进措施 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 采用改进措施后，必须顺延工期

b. 因承包人自身原因造成的，工程师只对改进措施的效果负责

c. 改进措施后，进度仍然不符的，工程师可以要求承包人修改进度计划，并经工程师确认，这种确认是工程师对工程延期的批准

d. 因承包人自身的原因造成工程实际进度与经确认的进度计划不符的，所有后果都由承包商自行承担

e. 需经工程师确认后才能执行

正确答案是：需经工程师确认后才能执行, 因承包人自身的原因造成工程实际进度与经确认的进度计划不符的，所有后果都由承包商自行承担

在竣工验收和竣工结算中，承包人应当 （ ） 。

a. 申请验收

b. 移交工程

c. 提出修改意见

d. 组织验收

e. 递交竣工结算报告

#### 反馈

正确答案是：申请验收, 递交竣工结算报告, 移交工程

《施工合同文本》规定，对于在施工中发生不可抗力， （ ）发生的费用由承包人承担。

选择一项或多项：

a. 所需清理修复工作

b. 发包人人员伤亡

c. 承包人人员伤亡

d. 造成承包人设备、机械的损坏及停工

e. 工程本身的损害

#### 反馈

正确答案是：造成承包人设备、机械的损坏及停工, 承包人人员伤亡

下列不属于投标文件的有（ ） 。

正确答案是：投标须知

评标委员会的成员人数为（ ） 。

正确答案是：5人以上单数

评标委员会专家应当从事相关领域工作满（ ）年并具有高级职称或者具有同等专业水平。

正确答案是：八年

投标文件有（ ）情形的，招标人将不予受理。

正确答案是：未送达指定地点

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起（ ） 内订立书面合同。

正确答案是：30日

评标委员会的下列做法符合法律规定的是（ ） 。

选择一项：

a. 要求投标人对超出投标文件范围的内容作出说明

b. 其成员是投标人之一的董事

c. 按照招标文件确定的评标标准对投标文件进行评审和比较

d. 其成员向媒体透露中标候选人的推荐情况

#### 反馈

正确答案是：按照招标文件确定的评标标准对投标文件进行评审和比较

根据专用条款约定的内容和时间，不属于发包人的工作范畴的是（ ） 。

a. 向承包人提供施工场地的工程地质和地下管线资料，保证数据真实，位置准确

b. 提供年、季、月工程进度计划及相应进度统计报表

c. 确定水准点与坐标控制点，以书面形式交给承包人，并进行现场交验

d. 办理土地征用，拆迁补偿、平整施工场地等工作，使施工场地具备施工条件，并在开工后继续解决以上事项的遗留问题

#### 反馈

正确答案是：提供年、季、月工程进度计划及相应进度统计报表

在国际上，设计、采购和施工任务综合的承包被称为（ ） 。

正确答案是：D+B 承包

关于建筑工程发包与承包制度的说法，正确的是（ ） 。

正确答案是：国家提倡对建筑工程实行总承包

下列没有违反《建筑法》承揽工程的是（ ） 。

正确答案是：与其他承包单位联合共同承包大型建设工程

下列关于施工总承包模式的说法中，正确的是（ ） 。

正确答案是：施工图设计全部完成后开始招标，建设周期可能较长

甲乙两家同一专业的工程承包公司，其资质等级分别为一级、二级。两家组成联合体，共同投标一项工程，为此，该联合体资质等级为（ ） 。

正确答案是：以乙公司的资质为准

承诺应当以通知的方式作出，但根据（ ） 除外。

正确答案是：交易习惯或者要约表明可以通过行为作出承诺的

保证合同的当事人是指（ ） 。

正确答案是：保证人和债权人

依据《担保法》规定，担保人必须是第三人的担保方式是（ ） 。

正确答案是：保证

按照《担保法》的规定，下列财产中可以作为抵押物的是（ ） 。

正确答案是：抵押人依法有权处分的国有土地使用权

在没有规定履行顺序的合同中，（　）。

正确答案是：当事人一方在当事人另一方未为对待给付之前，有拒绝先为给付的权利

施工招标的广告属于（ ） 。

正确答案是：要约邀请

在以招标方式订立合同时，下列行为中属于承诺性质的是（ ） 。

正确答案是：定标

根据我国合同法规定，下列（ ）不属于无效合同。

正确答案是：一方以欺诈、胁迫的手段订立的合同

债权人代位权，是指债权人为了保障其债权不受损害，而以（ ） ，代替债务人行使债权的权利。

正确答案是：债权人的名义

要约的生效时间是（ ） 。

正确答案是：到达受约人时生效

当事人可以约定一方向对方给付定金作为债权的担保，债务人履行债务后，定金应当抵作价款或者收回。给付定金的一方不履行约定的债务的，无权要求返还定金，收受定金的一方不履行约定债务的，应当（ ） 。

正确答案是：双倍返还定金

当事人订立合同，对履行地点约定不明确的，如果给付货币，应当在（ ） 。

正确答案是：接受货币一方所在地履行

#### 题干

从理论上讲，评标因素指标的设置和评分标准分值的分配，应充分体现企业的整体素质和综合实力，准确反映 （ ）的竞争法则。

正确答案是：公开, 公平, 公正

下列按废标处理的情况是 （ ） 。

a. 未按招标文件要求密封的

b. 投标人名称或组织结构与资格预审时不一致的

c. 无单位盖章且无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的

d. 逾期送达的或未送达指定地点的

#### 反馈

正确答案是：无单位盖章且无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的,

投标人名称或组织结构与资格预审时不一致的

下列关于投标人的说法不正确的是 （ ） 。

正确答案是：投标人是响应招标、参加投标竞争的人或其他组织,

投标人可以以低于合理预算成本的报价竞标

以下说法中，正确的是 （ ） 。

正确答案是：禁止转包, 禁止再分包, 禁止直接发包

下列选项中，导致建筑施工企业与他人签订的建设工程施工合同无效的行为有 （ ） 。

a. 将其承包的全部建设工程肢解以后以分包的名义分别转给其他单位承包

b. 借用有资质的建筑施工企业名义

c. 将其承包的建设工程全部转给其他符合资质条件的施工企业完成

d. 将其总承包的工程中的专业工程发包给其他具有相应资质的承包单位完成

#### 反馈

正确答案是：ABC 将其承包的建设工程全部转给其他符合资质条件的施工企业完成, 将其承包的全部建设工程肢解以后以分包的名义分别转给其他单位承包, 借用有资质的建筑施工企业名义

根据我国法律，以下不属于中标条件的一项是（ ） 。

正确答案是：投标价格低于成本

开标地点为（ ） 。

正确答案是：招标文件中预先确定的地点

#### 题干

开标由招标人主持，邀请所有（ ） 参加。

#### 反馈

正确答案是：投标人

联合投标是指可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标（ ） 。

正确答案是：两个以上法人或其他组织

下面哪个单位不须参加施工开标会议（ ） 。

正确答案是：规划部门

评标委员会专家应具备的资格不包括（ ） 。

正确答案是：有大型建设工程评标经验

CM(Construction Management)承包模式的特点是（ ） 。

正确答案是：采用快速路径法施工

施工总承包管理模式与施工总承包模式（ ） 。

同

#### 反馈

正确答案是：工作开展程序不同

施工总承包管理模式在质量控制方面的一个特点是（ ） 。

正确答案是：对分包人来说，符合质量控制上的"他人控制”原则，对质量控制有利

建设工程发包与承包的方式为（ ） 。

正确答案是：招标投标与直接发包

系列招标承包的主要特点是（ ） 。

正确答案是：降低工程价格

对于工程项目中的支付担保，应由（ ）提交。

正确答案是：发包人向承包人

当事人既约定违约金，又约定定金的，一方违约时，这两种违约责任（　　）。

正确答案是：只能选择其一

中止履行，是指行使不安抗辩权当事人一方，有权（ ） 。

正确答案是：暂时停止合同的履行或者延期履行合同

#### 题干

（ ） 是指合同当事人双方依据合同条款的规定，实现各自享有的权利，并承担各自负有的义务。

正确答案是：合同履行

依据合同法规定，当事人可以请求法院或仲裁机构撤销该合同的是（ ） 。

正确答案是：一方以欺诈手段

合同生效的要件之一是合同不违反法律或社会公共利益，其含义是（ ） 。

正确答案是：内容合法和目的合法

在设计合同中，估算的设计费为10万元，则委托方应向承包方交付的定金为（ ） 。

正确答案是：2万元

要约（ ）生效。

正确答案是：到达受约人时

债权人撤消权自债权人知道或者应当知道撤消事由之日起（ ） 行使。

正确答案是：一年内

合同当事人乙方对另一方发来的要约，在要约有限期限内，作出完全同意要约条款的意思表示，该意思表示是（ ） 。

正确答案是：承诺

当事人在合同中或合同订立后约定因一方违约而应向另一方支付一定数额的金钱，是（ ） 。

正确答案是：违约金

甲与乙签订一房屋买卖合同，甲已支付一半房款，此时甲请求乙交付房屋并办理过户手续，然后才支付另一半房款。以下说法正确的是（ ） 。

正确答案是：依诚信原则，乙不得行使同时抗辩权

当事人对可撤销合同的撤销权的放弃，（　）。

正确答案是：可以以明法或默示的方式作出

评标委员会里的专家由招标人从 （ ）中确定。

正确答案是：国务院有关部门提供的专家名册, 省、自治区、直辖市人民政府有关部门提供的专家名册

关于招标方式的说法中，正确的是 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 邀请招标又称为有限竞争招标

b. 公开招标又称无限竞争招标，是由招标单位通过报刊、广播、电视等方式发布招标公告，有意的承包商均可参加资格审查，合格的承包商可购买招标文件，参加投标的招标方式

c. "对于涉及国家安全或军事保密的工程，或紧急抢险救灾的工程，通过直接邀请某些承包

d. 邀请招标又称为无限竞争招标

#### 反馈

正确答案是：BD公开招标又称无限竞争招标，是由招标单位通过报刊、广播、电视等方式发布招标公告，有意的承包商均可参加资格审查，合格的承包商可购买招标文件，参加投标的招标方式,

邀请招标又称为有限竞争招标

开标时，由 （ ） 检查投标文件的密封情况。

正确答案是：投标人, 招标人

下列按废标处理的情况是 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 逾期送达的或未送达指定地点的

b. 无单位盖章且无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的

c. 投标人名称或组织结构与资格预审时不一致的

d. 未按招标文件要求密封的

#### 反馈

正确答案是：BC无单位盖章且无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的, 投标人名称或组织结构与资格预审时不一致的

建设工程采用平行承包模式时，建设单位控制工程造价难度大的原因有 （ ） 。

正确答案是：总合同价不易在短期内确定，影响造价控制的实施, 工程招标任务量大，需控制多项合同价格

工程实际进度与进度计划不符时，承包人应当按照工程师的要求提出改进措施 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 需经工程师确认后才能执行

b. 因承包人自身原因造成的，工程师只对改进措施的效果负责

c. 因承包人自身的原因造成工程实际进度与经确认的进度计划不符的，所有后果都由承包商自行承担

d. 改进措施后，进度仍然不符的，工程师可以要求承包人修改进度计划，并经工程师确认，这种确认是工程师对工程延期的批准

e. 采用改进措施后，必须顺延工期

#### 反馈

正确答案是：AC 需经工程师确认后才能执行, 因承包人自身的原因造成工程实际进度与经确认的进度计划不符的，所有后果都由承包商自行承担

《施工合同文本》规定，对于在施工中发生不可抗力， （ ）发生的费用由承包人承担。

正确答案是：造成承包人设备、机械的损坏及停工, 承包人人员伤亡

开标由（ ）主持，邀请所有投标人参加。

正确答案是：招标人

下列哪项内容在开标前不应公开（ ） 。

正确答案是：评标委员会成员的名单

关于投标的禁止性规定中，以下说法错误的是（ ） 。

正确答案是：投标人不得以高于成本价报价竞标

下列不属于投标文件的有（ ） 。

正确答案是：投标须知

评标由（ ） 负责。

正确答案是：招标人依法组建的评标委员会

招标人对已发出的招标文件进行必要澄清或修改的，应当在招标文件要求提交投标文件截止时间至少（ ） 前，以书面形式通知所有招标文件收受人。

正确答案是：15 日

甲公司是某建设项目的施工总承包管理单位，乙公司是该项目的分包单位，则下述表述中正确的是（ ） 。

正确答案是：甲公司只收取总包管理费，不赚总包与分包之间的差价

由于承包商的原因使监理单位增加了监理服务时间，此项工作应属于（ ） 。

正确答案是：附加工作

委托任务并负责支付报酬的一方称（ ） 。

正确答案是：发包人

根据专用条款约定的内容和时间，不属于发包人的工作范畴的是（ ） 。

正确答案是：提供年、季、月工程进度计划及相应进度统计报表

甲乙两家同一专业的工程承包公司，其资质等级分别为一级、二级。两家组成联合体，共同投标一项工程，为此，该联合体资质等级为（ ） 。

正确答案是：以乙公司的资质为准

对于工程项目中的支付担保，应由（ ）提交。

正确答案是：发包人向承包人

合同法律关系客体的种类不包含下列的（ ） 。

正确答案是：自然人

根据法律规定，定金的数额不得超过合同标的额的（ ） 。

正确答案是：20%

当事人约定由第三人向债权人履行债务的，第三人不履行或不适当履行债务的，应当由（ ） 承担违约责任。

正确答案是：债务人向债权人

因无权代理而订立的合同是（ ） 。

正确答案是：效力待定的合同

合同中关系到人民法院受理合同纠纷案件管辖地问题的内容是（ ） 。

正确答案是：履行地点

当事人对履行期限约定不明，又不能达成补充协议且无相应交易习惯时，（　）。

正确答案是：债权人可随时要求履行，债务人可随时履行

当事人订立合同，对履行地点约定不明确的，如果给付货币，应当在（ ） 。

正确答案是：接受货币一方所在地履行

下列有关代位权行使的表述，正确的是（ ） 。

正确答案是：债权人代位权的行使必须通过诉讼程序

下列属于要约的是（ ） 。

正确答案是：商业广告的内容符合要约规定

以约定一方向对方给付定金作为债权的担保，债务人履行债务后，定金应当抵作价款或者收回。给付定金的一方不履行约定的债务的，无权要求返还定金，收受定金的一方不履行约定债务的，应当（ ） 。

正确答案是：双倍返还定金

债权人代位权，是指债权人为了保障其债权不受损害，而以（ ） ，代替债务人行使债权的权利。

正确答案是：债权人的名义

要约（ ）生效。

正确答案是：到达受约人时

有下列情况的，招标人不予受理 （ ） 。

正确答案是：未按招标文件要求密封的, 逾期送达的或未送达指定地点的

下列按废标处理的情况是 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 投标人名称或组织结构与资格预审时不一致的

b. 无单位盖章且无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的

c. 联合体投标未附联合体各方共同投标协议的

d. 未按格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

#### 反馈

正确答案是：ABCD 联合体投标未附联合体各方共同投标协议的, 无单位盖章且无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的, 未按格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。, 投标人名称或组织结构与资格预审时不一致的

下列关于投标人的说法不正确的是 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 投标人可以以低于合理预算成本的报价竞标

b. 投标人应具有承担招标项目的能力

c. 投标人是响应招标、参加投标竞争的人或其他组织

d. 投标人不得以他人名义投标或以其他方式弄虚作假，骗取中标

#### 反馈

正确答案是：AC 投标人是响应招标、参加投标竞争的人或其他组织, 投标人可以以低于合理预算成本的报价竞标

现场考察是投标单位必须经过的投标程序，应从以下几方面了解 （ ） 。

a. 工程性质以及和其他工程间关系

b. 投标人投标的那一部分工程与其他承包商或分包商的关系

c. 工地地貌、地质、气候、交通、电力、水源等情况，有无障碍物等

d. 工地附近的治安情况

#### 反馈

正确答案是：ABCD 工程性质以及和其他工程间关系, 投标人投标的那一部分工程与其他承包商或分包商的关系, 工地地貌、地质、气候、交通、电力、水源等情况，有无障碍物等, 工地附近的治安情况

在竣工验收和竣工结算中，承包人应当 （ ） 。

a. 提出修改意见

b. 递交竣工结算报告

c. 申请验收

d. 移交工程

e. 组织验收

#### 反馈

正确答案是：申请验收, 递交竣工结算报告, 移交工程

某办公楼工程招标发包，有多家符合相应资质的承包企业供建设单位选择。可供建设单位依法采用的发包方案 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 将工程的采购、施工发包给一家企业，工程的设计发包给另一家企业

b. 将工程的设计、采购发包给一家企业，工程的施工发包给另一家企业

c. 将工程发包给一家企业

d. 将工程设计发包给一家企业，采购、施工和监理一并发包给另一家企业

e. 将工程的设计、施工发包给一家企业,工程的采购由自己完成

#### 反馈

正确答案是：ABDE 将工程发包给一家企业, 将工程的设计、施工发包给一家企业,工程的采购由自己完成, 将工程的采购、施工发包给一家企业，工程的设计发包给另一家企业, 将工程的设计、采购发包给一家企业，工程的施工发包给另一家企业

以下说法中，正确的是 （ ） 。

正确答案是：禁止转包, 禁止再分包, 禁止直接发包

合同法规定的"不安抗辩权”的享有者是（ ） 。

正确答案是：先履行义务方

合同成立的时间为（ ） 。

正确答案是：承诺生效时

效力待定合同不同于其他合同最大特点在于（ ） 。

正确答案是：此合同必须经过权利人追认才能生效

承诺人发出承诺后，被外界原因而延误到达，称为（ ） 。

正确答案是：承诺延误

用电子邮件订立的合同是合同的（ ） 。

正确答案是：书面形式

《建设工程安全生产经管条例》规定，施工单位对因建设工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线等，应当采取（ ）措施。

正确答案是：专项防护

施工单位应当对管理人员和作业人员每年至少进行（ ）安全生产教育培训，其教育培训情况记入个人工作档案。

正确答案是：l次

意外伤害保险费用由（ ） 支付。

正确答案是：施工单位

施工单位应当将施工现场的办公、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离，不得在尚未竣工的建筑物内设置（ ） 。

正确答案是：员工集体宿舍

《建设工程安全生产经管条例》规定，依法批准开工报告的建设工程，建设单位应当自开工报告批准之日起（ ）内，将保证安全施工的措施报送建设工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

正确答案是：15日

安全生产过程中，作业人员有权对施工现场的作业条件、作业程序和作业方式中存在的安全问题提出批评，检举和控告，有权（ ） 。

正确答案是：拒绝违章指挥和强令冒险作业

生产安全事故分为（ ）级。

#### 反馈

正确答案是：4

《建设工程安全生产管理条例》规定，施工单位采购的施工机具及配件，应当具有（ ），并在进入施工现场前进行查验。

产品合格证

#### 反馈

正确答案是：生产许可证和产品合格证

《建设工程安全生产经管条例》规定，出租机械设备的单位应当对出租的机械设备和施工机具及配件的安全性能进行检测，在签订租赁协议时，应当出具（ ）。

正确答案是：检测合格证明

建设工程安全生产经管基本制度中，不包括（ ）。

正确答案是：事故预防制度

建设工程质量必须实行（ ）监督经管。

正确答案是：政府

建设单位应当在工程竣工验收合格后的（ ）内到县级以上建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

正确答案是：15天

以下说法错误的是（ ） 。

a. 建设工程实行质量保修制度，承包单位应履行保修义务

b. 施工单位必须按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计，不得偷工减料

c. 总承包单位与分包单位对分包工程的质量承担连带责任

d. 施工人员对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，应在施工负责人的监督下取样，并送具有相应资质登记的质量检测单位进行检测

#### 反馈

正确答案是：D施工人员对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，应在施工负责人的监督下取样，并送具有相应资质登记的质量检测单位进行检测

建设工程在保修范围和保修期限内发生质量问题的，施工单位应当履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。对于保修费用，则由（ ）承担。

正确答案是：质量缺陷的责任方

分包工程的安全生产责任，（ ） 。

正确答案是：由总承包单位和分包单位承担连带责任

共同承包结构复杂的建筑工程，履行承包合同的责任由（ ） 承担。

正确答案是：由共同承包的各方负连带责任

对于工程质量的监督经管，我国实行（　 　）统一监督经管。

正确答案是：国务院建设行政主管部门

《建设工程质量经管条例》规定，除（ ）外，设计单位不得指定生产厂、供应商。

正确答案是：有特殊要求的建筑材料、专用设备、工艺生产线等

以下关于建筑工程承包做法为我国法律所禁止的是（ ） 。

正确答案是：承包单位将其承包的全部建筑工程肢解以后以分包的名义转包给他人

未缴交医疗保险费期间员工发生的医疗费用由（ ） 支付。

正确答案是：用人单位

基本医疗保险缴费中涉及的单位职工年工资总额是指单位在一个年度内直接支付给本单位全部职工的（ ） 。

正确答案是：劳动报酬总额

根据《劳动法》的规定，禁止安排未成年工从事矿山井下、有毒有害、国家规定的（ ）的劳动和其他禁止从事的劳动。

正确答案是：第四级体力劳动强度

女职工生育享受不少于（ ）的产假。

正确答案是：90天

根据《劳动法》的规定，未成年工是指年满（ ） 周岁，但未满（ ）周岁的工人。

正确答案是：16，18

根据《劳动法》的规定，禁止安排女职工从事矿山井下、国家规定的（ ）的劳动和其他禁止从事的劳动。

正确答案是：第四级体力劳动强度

根据《劳动合同法》的规定，劳动合同被确认无效，但劳动者已付出劳动的，用人单位向劳动者支付劳动报酬的数额，应当（ ） 。

正确答案是：参照本单位相同或者相近岗位劳动者的劳动报酬确定

劳动者解除劳动合同，应当提前（ 　　）以书面形式通知用人单位。

正确答案是：30日

劳动保障行政部门应在受理工伤认定（ ）日内做出工伤认定决定。

正确答案是：60

生产经营单位应当对从业人员进行安全生产教育和培训，包括 （ ） 的培训。

a. 必要的安全生产知识

b. 有关的安全生产规章制度

c. 岗位的安全生产操作技能

d. 取得专业技术资格证书

#### 反馈

正确答案是：ABC 必要的安全生产知识, 有关的安全生产规章制度, 岗位的安全生产操作技能

施工单位在采用 （ ） 时，应当对作业人员进行相应的安全生产教育培训。

选择一项或多项：

a. 新设备

b. 新工艺

c. 新材料

d. 新技术

#### 反馈

正确答案是：ABCD 新技术, 新工艺, 新设备, 新材料

建筑工程的保修范围包括 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 屋面防水工程

b. 室内装修工程

c. 地基基础、主体结构工程

d. 供热供冷系统工程

#### 反馈

正确答案是：ACD 地基基础、主体结构工程, 供热供冷系统工程, 屋面防水工程

以下 （ ）属于行政处分。

正确答案是：警告, 记大过, 撤职

《建设工程安全生产经管条例》规定，（ ）依法对本单位的安全生产工作全面负责。

正确答案是：施工单位主要负责人

事故发生后事故现场有关人员应立即向本单位负责人报告，单位负责人接到报告后应于（ ） 小时内向事故发生地县级以上人民政府安全生产监督管理部门和负有安全生产监督管理职责的有关部门报告。

正确答案是：1

《建设工程安全生产经管条例》规定，总承包单位依法将建设工程分包给其他单位的，分包合同中应当明确各自的安全生产方面的权利、义务。总承包单位和分包单位对分包工程的安全生产承担（ ）。

正确答案是：连带责任

、建筑施工单位生产经营规模较小的，可以不建立应急救援组织，但应当指定（ ）的应急救援人员。

正确答案是：兼职

安全生产事故调查组应自事故发生( )日内提交事故调查报告。

正确答案是：60

工程监理单位在实施监理过程中，发现存在安全事故隐患的，应当要求施工单位整改；情况严重的，应当要求施工单位暂时停止施工，并及时报告建设单位。施工单位拒不整改或者不停止施工的，工程监理单位应当及时向（ ）报告。

正确答案是：有关主管部门

（ ）是建筑生产中最基本的安全经管制度，是所有安全规章制度的核心。

正确答案是：安全生产责任制度

下列不属于安全监督检查人员职权的是（ ） 。

正确答案是：指定被审查单位购买产品权

垂直运输机械作业人员，安装拆卸工，爆破作业人远，起重信号员工，登高架设作业人员等特种作业人员，必须按照国家有关规定经过（ ） 方可上岗作业。

正确答案是：安全作业培训，并取得特种作业操作资格证书

施工单位应当将施工现场的办公、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离；办公、生活区的选址应当符合（ ）。职工的膳食、饮水、休息场所等应当符合（ ）。

正确答案是：安全性要求，卫生规范

政府对工程质量的监督经管主要以（ ）为主要手段。

案是：施工许可制度和竣工验收备案制度

建设单位在（ ）之前，应当按照国家有关规定办理工程质量监督手续。

正确答案是：领取施工许可证或者开工报告

下列做法符合法律规定的是（ ） 。

正确答案是：总承包单位不把建筑工程分包给不具有相应资质条件的单位

根据《建设工程质量经管条例》规定，勘察、设计单位必须按照工程建设强制性规范进行勘察、设计，（ ）应当在设计文件上签字，对设计文件负责。

正确答案是：注册执业人员

《建设工程质量经管条例》规定，对于涉及（ ）的装修工程，建设单位要有设计方案。

正确答案是：建筑主体和承重结构变动

下列做法不符合法律规定的是（ ） 。

正确答案是：政府部门限定发包单位将招标发包的建筑工程发包给其下属的承包单位

建设工程的电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，在保修范围内和正常使用条件下的最低保修期限为（ ） 。

正确答案是：2年

建设工程发生质量事故后，有关单位应当（ ）向当地建设行政主管部门或者其他有关部门报告。

正确答案是：在24小时内

屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，在正常使用条件下的最低保修期限为（ ） 。

正确答案是：五年

历史上出现的最早的劳动法规，是1802年英国议会颁布（ ） 。

正确答案是：学徒健康与道德法

根据《劳动合同法》规定，试用期最长不得超过（ ） 。

正确答案是：6个月

《劳动合同法》规定，企业裁减人员的程序有（ ） 。

正确答案是：以上A、B、C三项

用人单位自用工之日起满（ ） 不与劳动者订立书面劳动合同的，视为用人单位与劳动者已订立无固定期限劳动合同。

正确答案是：1年

1944年在美国费城召开的国际劳工大会上通过了（ ） 。

正确答案是：费城宣言

劳动者达到法定退休年龄，开始依法享受基本养老保险待遇，其劳动合同（ ） 。

正确答案是：终止

不符合享受失业保险待遇条件，骗取失业保险金和其他失业保险待遇的，由失业保险经办机构责令其退还并（ ） 。

正确答案是：骗取金额1倍以上3倍以下罚款

劳动合同可以约定试用期，试用期最长不得超过（　 　）。

正确答案是：6个月

在建设工程施工过程中，下列 （ ） 需要设置明显的安全警示标志。

选择一项或多项：

a. 施工现场入口处

b. 施工起重机械

c. 爆破物及有害危险气体存放处

d. 楼梯口

#### 反馈

正确答案是：ABCD施工现场入口处, 爆破物及有害危险气体存放处, 楼梯口, 施工起重机械

事故处理的三不放过是指 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 事故责任者和群众没受到教育不放过

b. 没有防范措施不放过

c. 事故责任者没处罚不放过

d. 原因不清不放过

#### 反馈

正确答案是：原因不清不放过, 事故责任者和群众没受到教育不放过, 没有防范措施不放过

建设单位可以是 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 外国

b. 房地产开发商

c. 中国人

d. 法人

#### 反馈

正确答案是：法人, 中国人, 外国人, 房地产开发商

（ ） 。

选择一项或多项：

a. 选择职业的自主权的原则

b. 公民享有平等的就业机会权的原则

c. 促进就业的原则

d. 保护劳动者合法权益的原则

#### 反馈

正确答案是：ABCD 促进就业的原则, 公民享有平等的就业机会权的原则, 选择职业的自主权的原则, 保护劳动者合法权益的原则

10人以上30人以下死亡属于（ ） 。

正确答案是：重大事故

施工单位应当为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险。意外伤害保险费由（ ）支付。

正确答案是：施工单位

关于施工单位安全责任的划分，以下说法不正确的是（ ） 。

选择一项：

a. 总承包单位对施工现场的安全生产负总责

b. 总承包单位和分包单位对整体建设工程的安全生产承担连带责任

c. 分包单位不服从管理导致生产安全事故的，由分包单位承担主要责任

d. 总承包单位应当自行完成建设工程主体结构的施工

#### 反馈

正确答案是：分包单位不服从管理导致生产安全事故的，由分包单位承担主要责任

《建设工程安全生产经管条例》规定，施工单位应当为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险。意外伤害保险期限自建设工程开工之日起至（ ）止。

正确答案是：竣工验收合格

对于达到一定规模的起重吊装工程，其专项施工方案须经（ ） 签字后实施。

正确答案是：施工单位技术负责人与总监理工程师

施工单位的下列措施中，不符合安全生产要求的是（ ） 。

正确答案是：施工现场的办公、生活区设置在作业区内

以下说法错误的是（ ） 。

选择一项：

a. 施工单位应当在施工现场设置地下通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材

b. 施工单位应当在施工现场建立消防安全责任制度

c. 施工单位应当在施工现场人口处设置消防设施的明显标志

d. 施工单位应当制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程

#### 反馈

正确答案是：A施工单位应当在施工现场设置地下通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材

以下不属于安全生产责任制度的是（ ） 。

选择一项：

a. 施工单位根据需要设置的安全处室或专职安全人员要对安全负责

b. 建筑企业职工在施工中应当遵守有关生产的法律法规和建筑行业安全规章，不得违章作业

c. 施工单位法定代表人要对本企业的安全负主要的安全责任

d. 从事特种作业的安全人员必须进行培训，经过考试合格后方能上岗作业

#### 反馈

正确答案是：建筑企业职工在施工中应当遵守有关生产的法律法规和建筑行业安全规章，不得违章作业

《建设工程安全生产管理条例》规定，不属于监理单位安全生产管理责任和义务的是（ ）。

正确答案是：编制安全技术措施及专项施工方案

下列表述符合建设单位安全生产管理主要义务的是（ ） 。

正确答案是：建设单位向施工单位提供施工现场及毗邻区域的有关资料

以下做法符合法律规定的是（ ） 。

正确答案是：大型建筑工程由两个承包单位共同承包

政府对工程质量的监督经管主要以保证工程使用安全和环境质量为主要目的，以法律、法规和强制性规范为依据，以（ ）为主要内容。

选择一项：

a. 主体结构

b. 工程建设各方主体的质量行为

c. 环境质量

d. 地基基础、主体结构、环境质量和与此有关的工程建设各方主体的质量行为

正确答案是：地基基础、主体结构、环境质量和与此有关的工程建设各方主体的质量行为

建设单位应自工程验收合格之日起（ ） 日内到县级以上人民政府建设行政主管部门或其他有关部部门备案。

正确答案是：15

建设工程的保修期，自（ ）起计算。

正确答案是：竣工验收合格之日

下列做法中，没有尽到建设单位质量责任的是（ ） 。

正确答案是：建设单位使用未经审查批准的施工图设计文件

在正常使用条件下，建设工程的供热与供冷系统的最低保修期限是（ ） 。

正确答案是：2个采暖期、供冷期

建设工程承包单位对基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程等的最低保修期限是（ ） 。

正确答案是：产权年限

建设工程发生质量事故后，有关单位应当在（ ） 小时内向当地建设行政主管部门和其他有关部门报告。

正确答案是：12

建设工程在保修范围和保修期限内发生质量问题，应当由（ ）履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。

正确答案是：施工单位

工伤保险条例》规定申请工伤认定的时效为（ ） 。

正确答案是：一年

失业保险社会化发放工作必须指定（ ）代为发放。

正确答案是：一家国有商业银行

根据《劳动法》的规定，不得安排女工在经期从事高处、低温、冷水作业和国家规定的（ ）的劳动。

正确答案是：第三级体力劳动强度

订立劳动合同双方应遵循（ ）协商一致、诚实信用原则协商确定。  
\_\_\_\_\_合法、公平、合理

正确答案是：合法、公平、平等自愿

根据《劳动法》的规定，禁止安排未成年工从事矿山井下、有毒有害、国家规定的（ ）的劳动和其他禁止从事的劳动。

正确答案是：第四级体力劳动强度

基本医疗保险缴费中涉及的单位职工年工资总额是指单位在一个年度内直接支付给本单位全部职工的（ ） 。

正确答案是：劳动报酬总额

用人单位安排劳动者延长工作时间的，支付不低于工资的（ ） 的工资报酬；休息日安排劳动者工作又不能安排补休的，支付不低于工资的（ ） 的工资报酬；法定休假日安排劳动者工作的，支付不低于（ ） 工资的的工资报酬。

正确答案是：150％ 200％ 300％

根据《劳动法》的规定，禁止安排女职工从事矿山井下、国家规定的（ ）的劳动和其他禁止从事的劳动。

正确答案是：第四级体力劳动强度

《劳动合同法》规定，企业裁减人员的程序有（ ） 。

正确答案是：以上A、B、C三项

《建设工程安全生产管理条例》规定，施工现场的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件必须 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 建立相应的资料档案

b. 定期检查、维修和保养

c. 由专人管理

d. 堆放在特定位置

#### 反馈

正确答案是：由专人管理, 定期检查、维修和保养, 建立相应的资料档案

安全生产的监督方式包括 （ ） 。

正确答案是：ABCD工会民主监督, 社会舆论监督, 公众举报监督, 社区报告监督

工程质量的特点包括 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 对社会环境影响大

b. 影响因素多，质量变动大

c. 条件限制性较强

d. 隐蔽性强，终检局限大

#### 反馈

正确答案是：影响因素多，质量变动大, 隐蔽性强，终检局限大, 对社会环境影响大

劳动合同订立的原则是 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 平等自愿、协商一致的原则

b. 合法的原则

c. 促进就业的原则

d. 遵守订立劳动合同程序的原则

#### 反馈

正确答案是：合法的原则, 平等自愿、协商一致的原则, 遵守订立劳动合同程序的原则

直接经济损失1500万元属于（ ） 。

正确答案是：较大事故

以下做法不违背安全生产法律规定的是（ ） 。

正确答案是：在尚未竣工的建筑物附近设置员工集体宿舍

安全生产管理的方针是什么（ ） 。

正确答案是：安全第一，预防为主

实行施工总承包的，由总承包单位支付意外伤害保险费，意外伤害保险期限为（ ） 。

正确答案是：自建设工程开工之日起，至竣工验收合格止

下列做法符合安全生产要求的是（ ） 。

正确答案是：施工单位配备专职安全生产管理人员

《建设工程安全生产管理条例》规定，施工单位应当将施工现场的（ ）分开设置，并保持安全距离。

正确答案是：办公、生活区与作业区

施工单位应当对管理人员和作业人员每年至少进行（ ）安全生产教育培训，其教育培训情况记入个人工作档案。

正确答案是：l次

《建设工程安全生产经管条例》规定，施工单位应当为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险。意外伤害保险期限自建设工程开工之日起至（ ）止。

正确答案是：竣工验收合格

《建设工程安全生产经管条例》规定，施工单位对因建设工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线等，应当采取（ ）措施。

正确答案是：专项防护

施工单位应当将施工现场的办公、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离，不得在尚未竣工的建筑物内设置（ ） 。

正确答案是：员工集体宿舍

工程监理人员发现工程设计不符合建筑工程质量标准的，应当（ ） 。

正确答案是：报告建设单位要求设计单位改正

以下不属于工程质量监督机构的基本职责的是（ ） 。

选择一项：

a. 对有关建设工程质量的法律法规和强制性标准执行情况的监督检查

b. 工程竣工后，应向委托的政府有关部门报送工程质量监督报告

c. 办理建设单位工程建设项目报监手续，收取监督费

d. 对建设单位组织的竣工验收程序实施监督，察看其验收程序是否合法，资料是否齐全，实体质量是否存在严重缺陷

#### 反馈

正确答案是：对有关建设工程质量的法律法规和强制性标准执行情况的监督检查

（ 　）对设计、施工人员来说，是设计和施工时必须绝对遵守的技术法规；对监理人员来说，是实施工程监理时首先要进行监理的内容；对政府监督人员来说，是重要的、可操作的处罚依据。

正确答案是：《工程建设规范强制性条文》

下列部门不属于工程质量监督管理部门的是（ ） 。

正确答案是：工程造价咨询机构

共同承包结构复杂的建筑工程，履行承包合同的责任由（ ） 承担。

正确答案是：由共同承包的各方负连带责任

建设工程在保修范围和保修期限内发生质量问题的，施工单位应当履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。对于保修费用，则由（ ）承担。

正确答案是：质量缺陷的责任方

下列做法中，没有尽到建设单位质量责任的是（ ） 。

正确答案是：建设单位使用未经审查批准的施工图设计文件

政府对工程质量的监督经管主要以保证工程使用安全和环境质量为主要目的，以法律、法规和强制性规范为依据，以（ ）为主要内容。

选择一项：

a. 工程建设各方主体的质量行为

b. 环境质量

c. 地基基础、主体结构、环境质量和与此有关的工程建设各方主体的质量行为

d. 主体结构

#### 反馈

正确答案是：C 地基基础、主体结构、环境质量和与此有关的工程建设各方主体的质量行为

屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，在正常使用条件下的最低保修期限为（ ） 。

正确答案是：五年

根据《劳动合同法》的规定，劳动合同被确认无效，但劳动者已付出劳动的，用人单位向劳动者支付劳动报酬的数额，应当（ ） 。

选择一项：

a. 按照本单位最高工资支付

b. 参照本单位相同或者相近岗位劳动者的劳动报酬确定

c. 按照当地最低工资标准支付

d. 按照本单位平均工资支付

#### 反馈

正确答案是：参照本单位相同或者相近岗位劳动者的劳动报酬确定

失业保险社会化发放工作必须指定（ ）代为发放。

正确答案是：一家国有商业银行

劳动合同可以约定试用期，试用期最长不得超过（　 　）。

正确答案是：6个月

工伤保险条例》规定申请工伤认定的时效为（ ） 。

正确答案是：一年

不符合享受失业保险待遇条件，骗取失业保险金和其他失业保险待遇的，由失业保险经办机构责令其退还并（ ） 。

正确答案是：骗取金额1倍以上3倍以下罚款

根据《劳动法》的规定，不得安排女工在经期从事高处、低温、冷水作业和国家规定的（ ）的劳动。

正确答案是：第三级体力劳动强度

女职工生育享受不少于（ ）的产假。

正确答案是：90天

劳动保障行政部门应在受理工伤认定（ ）日内做出工伤认定决定。

正确答案是：60

#### 题干

用人单位自用工之日起满（ ） 不与劳动者订立书面劳动合同的，视为用人单位与劳动者已订立无固定期限劳动合同。

正确答案是：1年

《建设工程安全生产管理条例》规定，施工现场的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件必须 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 定期检查、维修和保养

b. 堆放在特定位置

c. 建立相应的资料档案

d. 由专人管理

正确答案是：由专人管理, 定期检查、维修和保养, 建立相应的资料档案

施工单位在采用 （ ） 时，应当对作业人员进行相应的安全生产教育培训。

选择一项或多项：

a. 新工艺

b. 新技术

c. 新设备

d. 新材料

#### 反馈

正确答案是：ABCD新技术, 新工艺, 新设备, 新材料

工程质量的特点包括 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 对社会环境影响大

b. 隐蔽性强，终检局限大

c. 条件限制性较强

d. 影响因素多，质量变动大

#### 反馈

正确答案是：影响因素多，质量变动大, 隐蔽性强，终检局限大, 对社会环境影响大

劳动合同订立的原则是 （ ） 。

选择一项或多项：

a. 遵守订立劳动合同程序的原则

b. 合法的原则

c. 平等自愿、协商一致的原则

d. 促进就业的原则

#### 反馈

正确答案是：合法的原则, 平等自愿、协商一致的原则, 遵守订立劳动合同程序的原则